

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: Arges, Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 242 din 04/03/2024 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 04.03.2024,

în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 242/27.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua ....., parcela ....., categoria de folosință **faneata**, identificat prin nr. cadastral **90105**, și număr carte funciară **90105**, în suprafață de **0,0141** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Arges**, depusă de **subscrisa ENG COSALI PROFESIONAL CONSTRUCT SRL**, în calitate de vânzător, CUI .....

cu sediul în ....., str. .... nr. ... județu ....., codul poștal....., țara **Romania**, reprezentata prin asociat unic **Neacsu Eduard Marian**, telefon ....., act de identitate CI seria nr. ...., eliberat de ... domiciliat in mun. ....

jud ..... în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **90105**, nr. cadastral **90105**, suprafață **141** m.p., sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 242 /27.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 242, pentru terenul agricol în suprafață de 141 m.p., depusă de ENG COSALI PROFESIONAL CONSTRUCT SRL, în calitate de vânzător, prin asociat unic Neacsu Eduard Marian, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 242/27.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site **www.primariacurteadearges.ro**, în data de 27.12.2023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 242/27.12.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.04.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , **www.primariacurteadearges.ro** în data de 05.03.2024 .

Primar,  
PANTURESCU CONSTANTIN,

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
ZARIOIU ISABEL-JANINA

Semnătura .....

Consilier,  
Badic Romica-Ion

Semnătura .....